



Betreft: Raadsvoorstel Nota Parkeernormen Maastricht 2021
Verordening parkeerregulering en parkeerbelasting 2022

Geachte leden van de raad,

In de raadsvergadering van a.s. dinsdag ligt het raadsvoorstel over de parkeernormen voor ter besluitvorming. Wij hebben ingesproken in de Domeinvergadering Fysiek, maar willen onze visie graag nog een keer onder uw aandacht brengen in de hoop te voorkomen dat toekomstige noodzakelijke transformaties van (winkel)panden in het Centrum van Maastricht ernstig bemoeilijkt worden.

In Paragraaf 1.2, pagina 5 van de 'Nota Parkeernormen gemeente Maastricht 2021' worden de aangescherpte onderdelen geformuleerd. Het bestuur van de VEBM vraagt zich af of verzwaarde maatregelen omtrent parkeren de gewenste oplossing voor de Maastrichtse binnenstad zijn, aangezien het niet meer de mogelijkheid biedt om (een gedeelte van) de parkeerplaatseisen op te lossen middels een storting in het parkeerfonds van € 2.722,68 per parkeerplaats. De voorgestelde werkwijze zorgt bij actuele dossiers al voor onduidelijkheid. Wij vrezen dat de uitvoerbaarheid van vergunningen in het geding zal komen en de leegstand zal toenemen.

Zonder alternatieve oplossing om te voldoen aan de parkeernorm kan een aanvraag omgevingsvergunning voor een voor de rest haalbaar initiatief in de binnenstad daarom geweigerd worden. Steller heeft dan wel voorgesteld een hardheidsclausule in de nota in te bouwen, deze is echter vanuit onze optiek niet correct noch volledig uitgewerkt. Wij pleiten er dan ook voor om de huidige oplossing te behouden bij het niet voldoen aan de parkeerplaatseisen, waarbij de gemeente de zorg op zich kan nemen de benodigde parkeerplaatsen te creëren. Het is voor de VEBM zelfs denkbaar om dit bedrag bij bepaalde initiatieven aan te passen, zodat duurzame investeringen in de binnenstad mogelijk blijven.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben en zijn altijd bereid eventuele aanvullende vragen te beantwoorden, of onze visie nader toe te lichten.

Met vriendelijke groet,

Namens bestuur VEBM,

Wiel Schreurs, secretaris.